



株式会社 ミヨシ
三好商事株式会社



Miyoshi通信



〒101-0047 東京都千代田区神田2-16-9 センボービル (株)ミヨシ03(3255)4400(代) / 三好商事(株)03(3255)1414(代)

光触媒“ナノゾーンコート”で安心・安全な日常を！

東京ビックサイト 東展示棟 感染症対策総合展(22. 7. 27~7. 29)に出展 決定！！

株式会社ミヨシが、東京ビックサイトで行われる「感染症対策総合展」で、未来環境促進協会と共に、「ナノゾーンコート」を紹介いたします。

光触媒「ナノゾーンコート」は、**ヒカリの力で抗菌作用を発揮し、新型コロナウイルスはもちろん、その他の感染症にも効果**があります。
多くのエビデンスも取得し、**持続性、空間抗菌も証明**されました。

当日、弊社社員が会場にて、ナノゾーンコートの宣伝、紹介、実演 PRに奮闘いたします！！
ご興味をお持ちの方は、招待券をお渡ししておりますので、
お気軽に弊社までご連絡くださいませ。

招待券ご希望の方は
株式会社ミヨシ
03-3255-4400まで

東京ビックサイトにてお待ちしております。

その素晴らしさを もっともっと多くの人に

知ってもらいたい

実感してもらいたい

その一心で、東京ビックサイトの出展を決意しました。

代表取締役社長 大内かおる



高性能な消火器の追加設置費用の一部が助成されます！！

オフィスビルには、同一の建物に複数の事業者が密集しています。
ひとたび火災が発生すると、事業の継続はおろか、従業員の生命や会社の財産等が失われる危険があります。
東京都は、都内の中小企業等に対し、火災の初期対応を着実に実施するための高性能な消火器の導入に係る経費の一部を助成することで、安心して事業を運営できる環境の整備を支援しています。

対象の消火器とは、法定義務を超えて設置する 高性能な消火器 の導入に限られます。

※ 法定設置基準の義務を満たすために購入する消火器や、法定設置義務を超えて設置する標準的な消火器は対象外となります。



助成対象期間は、令和4年4月21日 ~ 令和5年3月31日

※ 要件に該当せず助成金が交付されない場合がありますので、
設置、購入の前には、下記相談窓口にご相談下さい。

東京都窓口:公益財団法人 東京都中小企業振興公社
「テナントビル等安全対策強化支援事業」事務局
TEL 03-3251-7924

弊社でもご相談、お手伝いいたします
ご用命、ご相談は…
電話03-3255-4400
(株)ミヨシまで





2005年に成立した個人情報保護法の見直し改正が、今年4月より施行されました。

主な改正点は 「個人の権利の強化」
「データの利用活用促進」
「事業者の責務の強化」
「海外への個人データ提供の制限とペナルティ強化」 です。



賃貸情報掲載中

今回からは、「個人関連情報」という区分が増えて、従来の提供元からは個人情報でない内容も、提供先において個人データになりえるものは、取得する際に本人の**同意**が必要になる義務やその他さまざまな制限や規制が追加されました。

現代では、身近なあらゆる経済活動において、「**情報による取引**」が日常になってきています。

宅配食品の注文、携帯電話の機種変更・料金プランの変更、銀行口座の取引、乗車券・イベントチケットの購入…その他のあらゆるものに「個人が特定できる個人情報」があふれています。

かねてから、現金を使わないキャッシュレス化の波が来ているところをコロナ渦による在宅で自宅内からできる消費の拡大などが後押ししているようです。

これらは、言ってみれば個人情報を提供して、購買活動をしているわけです。

賃貸不動産の取引においても、個人の印鑑証明書・免許証・保険証・源泉徴収票、住民票、その他諸々の個人情報を扱います。当然にこれらは、むやみに外部に提供や開示するものではありませんが、これらを手し、利用(悪用も含み)をしたいという需要は必ずあり、莫大な価値のあるものであることも事実です。

これまで以上に「**個人情報の扱い**」について、**意識を高めていく必要**があるのではないかと、頭を悩ますことになりそうです。

★梅雨時のカビ対策 知恵ぶくろ★

カビの繁殖に適した環境とは、湿度が70%以上、温度が15℃から30℃。

そしてカビの餌になる食べ物のカスや汚れ、埃と言った栄養分。

まさにこれからの時期は、要注意です！！これらの環境条件を減らすだけでもカビの繁殖は抑えられます。

(1)湿度を60%以下に保つには

① 換気をする

室内のこもった湿気を外に逃すためには、窓はできるだけ2か所以上開け、空気の通り道を作ること
扇風機やサーキュレーターを利用して、空気を循環させましょう
換気は密閉空間を作らない新型コロナウイルス対策にも有効です

② きれいなエアコンの除湿機能を有効に使う

③ 除湿剤を使う

(2)カビは高温に弱く、40℃以上で死滅すると言われています。

入浴後に45℃以上の熱いシャワーを壁にかけたり、キッチン用品を煮沸消毒をするのも効果的です。

(3)小まめに掃除をし、カビの栄養となるものを放置しない。

カビは見た目だけでなく、私達の身体や、建物にも悪影響を与えますので、繁殖させない環境作りが大切です。



管理物件ご紹介 アポテックビル テナント様ご紹介

- ・ 人形町こどもクリニック
いつもお子さんとお母さんでいっぱい
- ・ (株)チラシレポート
チラシのマーケティングリサーチ会社
- ・ (有)小幡調剤薬局
チトセ薬局は姉妹店です
- ・ 得居法律事務所
皆さま気さくな弁護士先生方です
- ・ (株)SBX
コンピューターシステムの開発を得意とする技術者の集まりです



★オーナー様、ご紹介ください★

良質かつ温もりのあるビル管理に自信があります。
地域に密着した安心・信頼第一の管理会社です。

テナント募集 契約業務/事務代行 建物管理
原状回復工事 エアコン、フィルター清掃
室内清掃 ナノゾーンコート お見積り無料
お気軽にお問合せください

ご用命、ご相談は…(株)ミヨシまで
電話 03-3255-4400



いつもmiyoshi通信をお読みいただき
ありがとうございます。
ご意見、ご感想などございましたら
下記までお寄せください。

メールアドレス : cs@miyoshi-kanri.co.jp

